

Bautätigkeit in der Stadt Trier	Berichtsjahr															
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022	2024	
Baugenehmigungen	217	214	160	233	165	276	224	261	204	137	124	270	241	142	119	
Neubau	112	113	74	122	81	104	94	128	102	70	74	146	144	64	43	
Umbau	105	101	86	111	84	172	130	133	102	67	50	124	97	78	76	
Neue Wohngebäude¹	94	93	66	95	59	85	74	114	80	58	61	125	121	47	30	
davon																
Einfamilienhäuser	62	62	40	71	43	53	32	67	23	25	30	54	74	20	14	
Zweifamilienhäuser	6	7	8	7	3	7	6	10	7	9	6	13	16	6	2	
Mehrfamilienhäuser	26	24	18	17	13	25	36	37	50	19	25	58	31	21	14	
Wohneinheiten in Mehrfamilienhäusern	283	208	370	362	151	597	450	601	639	362	388	776	650	448	185	
Wohneinheiten in neuen Wohngebäuden	357	284	414	447	200	664	494	688	676	405	430	856	756	480	203	
Neue Nichtwohngebäude	18	20	8	27	22	19	20	14	22	17	13	18	23	17	13	
davon mit Wohneinheiten	1	4	3	5	1	0	2	0	0	3	1	2	2	1	1	
Anzahl der Wohneinheiten	1	20	3	145	4	0	10	0	0	24	1	3	20	16	10	
Umbauten³ (Wohneinheiten)	77	96	84	129	127	242	128	113	60	45	52	76	44	42	58	
Neue Wohneinheiten insgesamt	435	400	501	721	331	906	632	801	736	474	483	935	820	538	271	
Wohnfläche in m²	42.489	38.892	37.795	48.692	34.124	66.853	56.137	69.100	58.494	44.647	39.412	76.212	66.617	46.084	23.525	
Nutzfläche in m²	38.115	35.297	15.497	42.532	16.812	25.505	38.504	33.639	38.929	34.033	20.893	36.294	48.178	24.933	13.929	
Baukosten in 1.000€	125.962	98.075	68.210	117.473	92.665	145.926	166.137	175.587	224.271	121.428	93.723	214.037	247.841	178.967	95.286	
Baufertigstellungen	210	203	148	196	250	195	265	210	206	168	196	140	132	162	132	
Neubau	144	124	76	99	129	75	93	89	108	103	100	62	70	84	59	
Umbau	66	79	72	97	121	120	172	121	98	65	96	78	62	78	73	
Neue Wohngebäude¹	121	103	63	79	105	56	77	69	96	87	84	45	54	68	50	
davon																
Einfamilienhäuser	84	68	47	53	76	37	54	37	54	36	38	19	25	35	30	
Zweifamilienhäuser	7	7	5	7	7	5	6	2	8	13	9	5	4	13	4	
Mehrfamilienhäuser	30	28	11	19	22	14	17	30	34	38	37	21	25	20	16	
Wohneinheiten in Mehrfamilienhäusern	461	324	166	311	203	267	212	624	557	416	544	299	471	314	252	
Wohneinheiten in neuen Wohngebäuden	559	406	223	378	293	314	278	665	627	478	600	328	504	375	290	
Neue Nichtwohngebäude²	23	21	13	20	24	19	16	20	12	16	16	16	16	16	9	
davon mit Wohneinheiten	5	3	0	5	6	2	0	0	0	2	1	1	2	2	1	
Anzahl der Wohneinheiten	17	6	0	19	148	3	0	0	0	22	3	2	8	2	10	
Umbauten³ (Wohneinheiten)	23	40	50	83	171	47	273	93	146	66	103	53	17	45	37	
Neue Wohneinheiten insgesamt	599	452	273	480	612	364	551	758	773	566	706	383	529	422	337	
Wohnfläche in m²	48.387	46.684	20.252	41.011	49.575	33.117	17.909	51.580	56.333	51.033	58.499	32.964	40.634	41.122	29.119	
Nutzfläche in m²	43.071	59.075	33.245	33.332	28.916	22.754	53.707	25.761	39.701	36.201	43.008	27.773	21.549	17.172	18.780	
Baukosten in 1.000€	140.457	127.877	99.633	88.675	116.695	93.278	101.498	123.572	167.225	174.962	160.475	101.090	153.368	110.982	100.541	

Quelle: Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz (Landesinformationssystem und Einzeldatenlieferung)

¹ Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Wohnheime.

² Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (zu mehr als der Hälfte der Gesamtnutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

³ Umbauten sind Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. Hierbei wird die Differenz der neuen Wohneinheiten minus der alten Wohneinheiten genommen